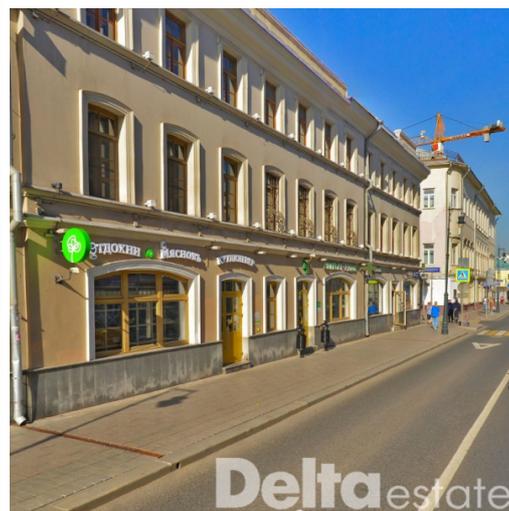


**Продажа
УЛ. СРЕТЕНКА**

м. Сретенский бульвар (5 мин. пешком)
Район: Центральный

315 000 000 руб.
3 953 924 \$
3 388 973 €



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	560695
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м ²	287
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	1
Электрическая мощность кВт	40

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	3
Тип помещения	Встроенное
Количество отдельных входов	2
Фасад	Современный
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	315 000 000
Цена за м ² руб.	1 096 797

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	Мяснов и Отдохни (МАП 1.650.000), аптека Ригла (МАП 430.000)
Доходность, %	7.92

ОПИСАНИЕ

Продажа торгового помещения. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

