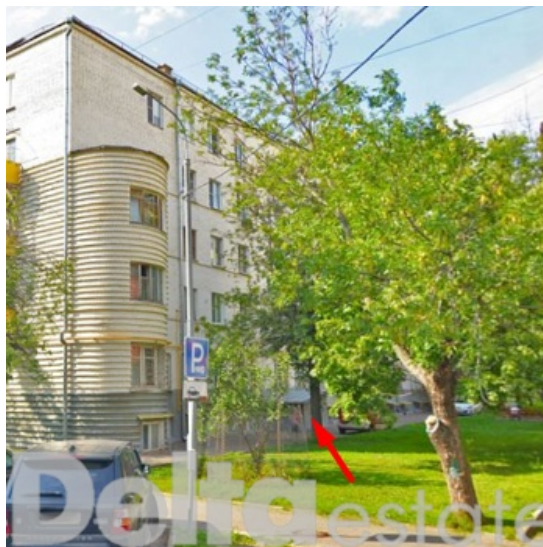


Продажа УЛ. ПИСЦОВАЯ

м. Савеловская
Район: Северо-Восточный

32 500 000 руб.
407 945 \$
349 656 €



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	560278
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м ²	290
Планировка	Кабинетная
Ремонт	С ремонтом
Этаж	Цоколь
Электрическая мощность кВт	50

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	5
Тип помещения	Встроенное
Количество отдельных входов	1

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
-------	-----------

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	32 500 000
Цена за м ² руб.	112 069

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	Много разных арендаторов все на кда
Доходность, %	18.47

ОПИСАНИЕ

Цокольное помещение на первой линии в жилом доме. Объект находится в 10 минут от станции метро Савеловская. Располагается в густонаселенном жилом массиве с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Рядом остановка общественного транспорта.

Характеристики помещения:

- качественный офисный ремонт
- Высота потолков: 2.7 м
- Своя входная группа
- Выделенная мощность: 50кВт