

Продажа ДУБНА, ПОНТЕКОРВО

58 300 000 руб.
731 790 \$
627 229 €



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	560053
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м ²	364
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	1
Электрическая мощность кВт	32

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	9
Тип помещения	Встроено-пристроенное часть здания
Количество отдельных входов	2
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	58 300 000
Цена за м ² руб.	159 989

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	Пятерочка (МАП 227.000)
Доходность, %	4.67

ОПИСАНИЕ

Продажа помещения с арендатором Пятерочка в г. Дубна. Помещение в встроенно-пристроенной части жилого дома. первая линия домов по улице академика Б.М. Понтекорво, отдельный вход с фасада здания, витринное остекление. За домом остановка общественного транспорта, вокруг крупный жилой массив. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения.