

Продажа УЛ. БОЛЬШАЯ САДОВАЯ

м. Маяковская (2 мин. пешком)
Район: Центральный

92 400 000 руб.
1 159 818 \$
994 099 €



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	558931
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м ²	34
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	1
Электрическая мощность кВт	10

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	ТАБАК&КОФЕ
Доходность, %	7.79

ОПИСАНИЕ

Продажа торгового помещения) площадью 33, 5 кв.м на 1 этаже нежилого здания. Планировка — зальная, высота потолков — 3, 5 м. На пересечении улиц Большая Садовая и Малая Бронная, ЦАО, г. Москва. Продажа помещения у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Маяковская» — 4 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность.

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	5
Тип помещения	Встроенное
Количество отдельных входов	1
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	92 400 000
Цена за м ² руб.	2 758 209

