

Продажа
ДЕР. ПАВЛОВСКОЕ, УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ

95 000 000 руб.
1 192 453 \$
1 022 071 €



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	557798
Тип объекта	Торговое здание
Общая площадь м ²	1063
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	1, 2
Электрическая мощность кВт	100

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	2
Количество отдельных входов	3
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	95 000 000
Цена за м ² руб.	89 378

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	Пятерочка, Fix Price, WildBerries, Салон красоты, Аптека, Кафе, Овощи-фрукты, Пивной и другие (общий МАП 1.250.000)
Доходность, %	15.79

ОПИСАНИЕ

Продажа отдельно стоящего торгового здания с арендаторами в дер. Павловское гор. округа Домодедово. Расположено в самом центре деревни, вокруг крупный жилой массив, весной и летом численность населения увеличивается от 30%. В пешей доступности ж/д станция Ленинская, рядом остановка общественного транспорта. Открытая территория с бесплатной парковкой. Земельный участок в собственности.

