

**Продажа  
ПР-Т. ЗЕЛЁНЫЙ**

м. Перово (1 мин. пешком)  
Район: Восточный

**190 000 000 руб.**  
**2 384 906 \$**  
**2 044 143 €**



**ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ**

Номер лота	554054
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м <sup>2</sup>	310
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	2
Электрическая мощность кВт	100

**ОПИСАНИЕ ДОМА**

Этажность	2
Тип помещения	Встроенное
Фасад	Современный

**ДЕТАЛИ**

Линия	1-я линия
-------	-----------

**КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

Цена общая руб.	190 000 000
Цена за м <sup>2</sup> руб.	612 903

**АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС**

Арендатор	KFC
Доходность, %	10.42

**ОПИСАНИЕ**

Продажа арендного бизнеса с арендатором KFC на выходе из метро Перово на 2 этаже отдельно стоящего здания..