

**Продажа
МКР. БОГОРОДСКИЙ**

**63 900 000 руб.
802 082 \$
687 477 €**



ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	554033
Тип объекта	Торговое помещение
Общая площадь м ²	885
Планировка	Открытая
Ремонт	С ремонтом
Этаж	2
Электрическая мощность кВт	101

ОПИСАНИЕ ДОМА

Этажность	2
Тип помещения	Встроенное
Количество отдельных входов	3
Фасад	Современный
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

ДЕТАЛИ

Линия	1-я линия
Тип паркинга	Наземный/городской паркинг

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена общая руб.	63 900 000
Цена за м ² руб.	72 187

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Арендатор	Фитнес-клуб «Статус». (МАП 535.000)
Доходность, %	10.05

ОПИСАНИЕ

Витринное остекление по фасаду.Рекламное пространство на фасаде. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобная зона разгрузки-погрузки.