

Продажа
ЗАЧАТЬЕВСКИЙ 2-Й ПЕР., Д.11

м. Кропоткинская (7 мин. пешком, 3 мин. на транспорте)
Район: Остоженка
Москва, пер. Зачатьевский 2-й, 11

321 386 400 руб.
4 000 000 \$
3 428 466 €



Deltaestate

ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Номер лота	538295
Общая площадь м ²	217
Этаж	1
Количество комнат	4
Количество спален	3
Количество ванных комнат	4+
Ремонт	с отделкой
Высота потолков м	3.40
Вентиляция	Центральное кондиционирование

ИНФОРМАЦИЯ ПО ДОМУ

Название ЖК	Зачатьевский 2-й пер., д.11
Квартир в доме	24
Этажность	5
Вентиляция	Приточно-вытяжная вентиляция
Тип паркинга	Подземный паркинг
Количество машиномест	61

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уникальная двухуровневая квартира общей площадью 217 кв.м с собственным отдельным выходом. Отделка в классическом стиле, выполнена из высококачественных, дорогостоящих, натуральных материалов. Меблирована гостиная, кухня, ванные комнаты. В кухне установлена бытовая техника ведущих производителей. Первый уровень - гостевая зона. Просторная гостиная, объединенная с зоной кухни, большая ванная комната с сауной, гостевой с/у. Второй уровень - приватная зона. 3 спальни с собственными ванными и гардеробными комнатами. В квартире много подсобных помещений, в том числе постирочная комната. Окна квартиры выходят на три стороны света. Виды в тихий внутренний двор, на Зачатьевский монастырь. Высота потолка - 3, 4 м. В квартире установлена охранная система. Собственность. К квартире предлагается два машиноместа в подземном паркинге, входят в стоимость.

ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Придомовая территория огорожена, выполнен ландшафтный дизайн, имеется прогулочная парковая зона.

ОПИСАНИЕ ЖК

Зачатьевский 2-й пер., д. 11 - элитный клубный особняк на 24 квартиры, расположен в самом центре старой Москвы. Площадь квартир от 65 кв.м до 140 кв.м. А также две квартиры в торце дома с отдельными входами, их площадь составляет 185 и 217 кв.м. Окна всех квартир выходят на 2 или 3 стороны света. Здание переменной этажности (3-5 этажей) в стиле неоклассицизм сочетает в себе лучшее от архитектуры старой и новой Москвы. Фасад обращен к старинному Зачатьевскому монастырю. Дом построен в соответствии с самыми современными тенденциями в строительстве, для жильцов предусмотрен просторный подземный паркинг на 61 машиноместо. Инженерия дома: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, очищены



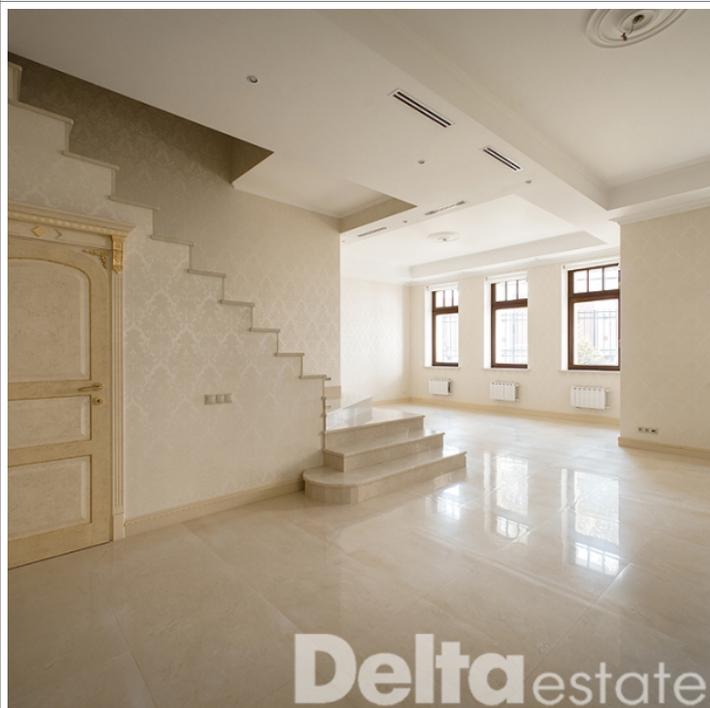
Delta estate



Delta estate



Delta estate



Delta estate



